

| číslo jednací | spisová značka | vyřizuje / telefon / e-mail | Český Krumlov |
|------------------|-----------------------|--|---------------|
| MUCK 103341/2022 | S-MUCK 102934/2022-Va | Jan Vávra / 380 766 803 jan.vavra@ckrumlov.cz | 29.09.2022 |

ÚZEMNÍ SOUHLAS

Stavební úřad Městského úřadu Český Krumlov, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, (dále jen "stavební zákon") posoudil podle § 96 odst. 1, 2 a 4 stavebního zákona záměr umístění stavby, který dne 21.09.2022 oznámilo:

Město Český Krumlov, IČO 00245836, náměstí Svornosti 1, Vnitřní Město, 381 01 Český Krumlov, které zastupuje Jiří Sváček – VIDEALL PROJEKT, IČO 42399521, Chvalšinská 108, Latrán, 381 01 Český Krumlov

(dále jen "oznamovatel"), a na základě tohoto posouzení podle § 96 odst. 4 stavebního zákona a § 15a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

v y d á v á ú z e m n í s o u h l a s

s umístěním stavby:

"osazení indukčního průtokoměru na potrubí veřejného vodovodu v Přídolské ulici", Přídolská, Horní Brána, Český Krumlov

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 480/1 (ostatní plocha), parc. č. 481/27 (ostatní plocha) v katastrálním území Český Krumlov.

Druh a účel umísťované stavby:

- Úprava technické infrastruktury osazením nového bateriového indukčního průtokoměru.

Umístění stavby na pozemku:

- V souladu s ověřenou situací, která je nedílnou součástí tohoto souhlasu.

Určení prostorového a technického řešení stavby:

- Jedná se o stavbu, při níž bude osazen nový bateriový indukční průtokoměr na stávající potrubí veřejného vodovodu Li 100 mm. Od průtokoměru budou vedeny kabely do plastové skříňe, ve které budou umístěny měřicí hlavy a přenosy. Průtokoměr bude osazen na stávající veřejný vodovod z důvodu zajištění měření průtoků pitné vody a monitorování netěsnosti potrubí na vodovodní síti.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

- Negativní vlivy stavby na okolí nebyly zjištěny, území se proto nevymezuje.

Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování:

- Stavbou dotčené pozemky jsou dle platného ÚP Český Krumlov součástí zastavěného stabilizovaného území s funkčním využitím plochy „BH – bydlení hromadné“. Na těchto plochách je přípustné umísťovat související technickou infrastrukturu, navržená stavba svým charakterem tedy není v kolizi se stanoveným využitím předmětné plochy. Předloženým záměrem dotčené pozemky nejsou dle ZÚR JČ kraje součástí žádné

rozvojové oblasti, plochy nebo koridoru veřejné infrastruktury, územních rezerv ani ploch územního systému ekologické stability. Politika územního rozvoje České republiky podrobnost záměru neřeší.

Stavba bude umístěna a provedena podle ověřené projektové dokumentace:

z data červenec 2022, kterou vypracoval a autorizoval Jiří Sváček, ČKAIT 0100664 pod číslem zakázky 2-207-09-PS.

K oznámení bylo přiloženo:

- Městský úřad Český Krumlov, Odbor dopravy a silničního hospodářství – stanovisko ze dne 11.08.2022, pod č.j. MUCK 74400/2022/ODSH/Is.
- Městský úřad Český Krumlov, Odbor životního prostředí a zemědělství – souhrnná závazná stanoviska a vyjádření ze dne 13.09.2022, pod č.j. MUCK 73852/2022/OŽPZ/Ra, jehož součástí jsou:
 - o vyjádření na úseku nakládání s odpady,
 - o vyjádření orgánu ochrany přírody a krajiny,
 - o závazné stanovisko vodoprávního úřadu.
- ČEVAK a.s. – vyjádření k sítím ze dne 27.07.2022, pod č.j. O22070184716 a souhlas s realizací ze dne 08.09.2022, pod č.j. O22070185466.
- CETIN, a.s. – vyjádření ze dne 08.08.2022, pod č.j. 733039/22.
- EG.D, a.s. – vyjádření o existenci sítí ze dne 28.07.2022, pod č.j. Z0980-26197654 (elektrická síť a plyn) a souhlas s provedením ze dne 10.08.2022, pod č.j. F5269-27067327 (elektrická síť) a ze dne 08.08.2022, pod č.j. F0980-27067328 (plyn).
- Služby Města Český Krumlov s.r.o. – vyjádření o existenci sítí VO ze dne 01.08.2022.

Upozornění:

Podmínky týkající se provádění stavby stanovené dotčenými orgány, správci sítí a vlastníky nemovitostí v dotčeném území je stavebník povinen při výstavbě dodržet.

Před zahájením prací je žadatel povinen zajistit vytýčení podzemních sítí. Stavebník odpovídá za to, že existující podzemní sítě nebudou stavbou poškozeny

Záměr splňuje všechny podmínky podle § 96 odst. 1, 2 a § 90 stavebního zákona.

Poučení:

Územní souhlas platí 2 roky ode dne jeho vydání. Dobu platnosti územního souhlasu nelze prodloužit. Územní souhlas lze změnit územním souhlasem nebo územním rozhodnutím. Územní souhlas nepozbývá platnosti v případech podle § 96 odst. 8 stavebního zákona.

Předmětná stavba je stavbou, která nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení podle § 103 odst.1 písm. e) bod 10. stavebního zákona.

Stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu, vydaného podle § 122 stavebního zákona. O vydání kolaudačního souhlasu nutno s předstihem požádat.

K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu stavebník předloží doklady stanovené zvláštními právními předpisy:

- popis a zdůvodnění provedených odchylek od územního souhlasu, projektové dokumentace,
- doklad o zajištění souborného zpracování dokumentace geodetických prací (u podzemních sítí ještě před jejich zakrytím),
- zaměření skutečného provedení stavby,
- dokumentaci skutečného provedení stavby, došlo-li k odchylkám oproti ověřené dokumentaci,
- zápis o odevzdání a převzetí stavby, pokud byl pořízen,
- doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby,

- plná moc v případě zastupování stavebníka,
- revizní zpráva elektroinstalace,
- výsledek tlakové zkoušky vodovodního potrubí,
- doklady prokazující předání odpadů oprávněné osobě.

Povinnosti a odpovědnosti stavebníka při provádění staveb jsou stanoveny § 152 stavebního zákona. Tyto povinnosti má stavebník i u staveb a jejich změn nevyžadující stavební povolení ani ohlášení nebo u jiného obdobného záměru. Porušením povinnosti stanovené v § 152 odst. 1 je přestupkem proti stavebnímu řádu podle § 178 odst. 2 písm. k) stavebního zákona. Za tento přestupek lze uložit pokutu do 200.000,- Kč.

Johana HANUŠOVÁ
vedoucí stavebního úřadu

MĚSTSKÝ ÚŘAD
stavební úřad
ČESKÝ KRUMLOV

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů je osvobozen.

Příloha:

Situační výkres v měřítku katastrální mapy ověřený stavebním úřadem.

Obdrží:

účastníci (doručenky) - nevracet, vložit do schránky

1. Jiří Sváček – VIDEALL PROJEKT, Chvalšinská č.p. 108, Latrán, 381 01 Český Krumlov 1
zastoupení pro: Město Český Krumlov, náměstí Svornosti 1, Vnitřní Město, 381 01

Český Krumlov 1

2. Město Český Krumlov, prostřednictvím Ing. Petra Peška, vedoucího odboru správy majetku a investic MÚ Č. Krumlov, Kaplická č.p. 439, Horní Brána, 381 01 Český Krumlov 1

Na vědomí

3. Městský úřad Český Krumlov, Odbor dopravy a silničního hospodářství, Kaplická č.p. 439, Horní Brána, 381 01 Český Krumlov 1

4. Městský úřad Český Krumlov, Odbor památkové péče, Kaplická č.p. 439, 381 01 Český Krumlov 1

5. Městský úřad Český Krumlov, Odbor životního prostředí a zemědělství, Kaplická č.p. 439, Horní Brána, 381 01 Český Krumlov 1

6. ČEVAK a.s., IDDS: 3ndg7rf

sídlo: Severní č.p. 2264/8, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10

7. CETIN a.s., IDDS: qa7425t

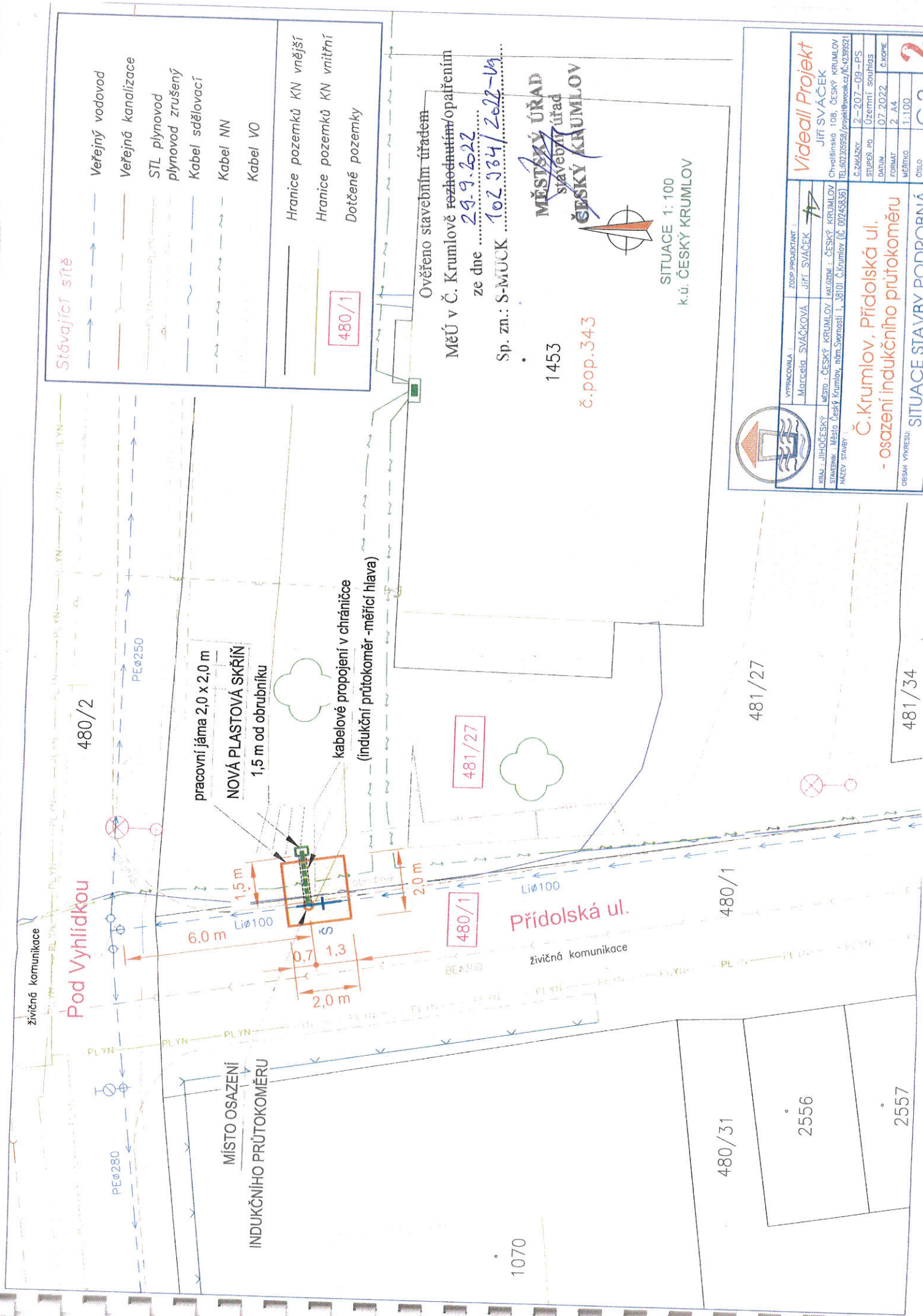
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

8. EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu

sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

9. Služby města Český Krumlov s.r.o., IDDS: vg92wqb

sídlo: Domoradice č.p. 1, 381 01 Český Krumlov 1



| | |
|---|---|
| Videall Projekt | |
| Jiří Sváček | |
| Chvalská 108, Český Krumlov | |
| TEL: 602 205 955 / projekt@videall.cz / 602 205 952 | |
| VYPRACOVALA: | ZODP. PROJEKTANT: |
| Marcela Sváčková | Jiří Sváček |
| KRAJ: JIHOČESKÝ | MĚSTO: ČESKÝ KRUMLOV |
| STAVEBNÍK: Město Český Krumlov, Jih. Svatošská 1, 38101, Český Krumlov (IČ: 00745336) | NÁZEV STAVBY: Č. Krumlov, Přídolská ul. |
| - osazení indukčního průtokoměru | |
| SITUACE STAVBY PODPORNÁ | |
| Č. KRAJE: | 2-207-09-PS |
| STUPEŇ PD: | Územní souhlas |
| DATUM: | 07.2022 |
| FORMÁT: | 2 A4 |
| MĚŘITKO: | 1:100 |
| Číslo: | 2 |